

2008 年 9 月 1 日 創辦網路原生媒體
2012 年 9 月 1 日 創辦實體報

五合一 · 深度報導 · 極簡閱讀

清晨看好報，全家愉快積極的面對今天。



禦寒！發熱衣搭羽絨外套

疫苗含有豬明膠 中東惹議

寶佳改善環境或為私利？

「白色聖誕節」的冬遊記



寒流來了！
年底一波極大寒流今明兩天來到，高山還會降雪。年長者已人人自危，互相提醒要保暖、少出門。感謝神賜下春夏秋冬，讓人類能適應、可感恩。(3 版)

民調：綠獲 3 成支持 藍白黃合佔 38%

台灣民意基金會公佈政黨民調，民進黨、國民黨、民眾黨與時代力量分別獲得 30.6%、16.7%、14.2% 與 7.1%，小黨有後起之勢。



▲前台北市副市長丁庭宇認為，國民黨如果不積極振作，恐怕選票會逐漸被民眾黨吸收。(網路截圖)

【本報記者呂翔禾台北報導】「民眾黨正在瓜分藍營的選票！」台灣民意基金會 29 日公佈政黨民調，民進黨、國民黨、民眾黨與時代力量分別獲得 30.6%、16.7%、14.2% 與 7.1%，其中前台北市副市長丁庭宇認為，國民黨如果不積極振作，恐怕選票會逐漸被民眾黨吸收。台灣民意基金會董事長游盈隆則提醒，民進黨還有司法改革問題要克服。

蘇仍有機會遭撤換

丁庭宇認為，雖然民進黨滿

意度還是很高，但是最近萊豬問題的作法過於鴨霸，衛福部的標章不用驗證也可以張貼，恐會造成混亂；雖然目前蔡、蘇滿意度仍高於 50% (分別 52.8%、51.4%)，他曾預測蘇貞昌有機會因為民意反彈而於年底下台，如今判斷可能性還是很高。

但他也提到，國民黨在反對萊豬上並沒有打到點，反而支持度被民眾黨進而分食，未來有可能泡沫化。前立委林濁水稱，國民黨雖然反萊豬，但是使用的方式錯誤，反而無無法讓國民黨的支持度上升，現在也提不出有效的

兩岸政策，未來的處境將愈來愈艱難。

資深媒體人楊憲宏認為，民進黨比國民黨更清楚掌握議題，所以可以維持滿意度，雖然兩黨都有在做民調，但民進黨比較知道決策重點需要擺在防疫，這也是目前各國最重要、集中智慧的地方。

藍營須注意民調

游盈隆分析，民眾黨上升 5.1%，合理判斷多數來自於支持國民黨的民眾 (國民黨支持度從 21.2% 下跌至 16.7%)，民眾

黨從中立政黨偏向藍多一點，時代力量受益於民進黨往下滑與中性選民逐漸表態，基進黨也是。但他認為，未來除了萊豬開放之外，司法改革也是民眾持續不滿

的地方。

丁庭宇認為，民調統計還未統計到最高法院的人事任命案，因此民眾對司改的滿意度可能還會更低 (調查結果為 41% 滿意、

47% 不滿)，但是相關議題法界自己不敢拿自己開刀，因此總統還是要下定決心大刀闊斧改革，否則喊了那麼久，最後只會只聞樓梯響。(相關新聞見 2 版)

109 年均溫創新高 明年春降雨恐偏少

中央氣象局 29 日舉行年終記者會，氣象專家表示，109 年是有紀錄以來最暖一年；預測明年春天雨量恐偏少，要注意節約用水。



▲中央氣象局表示，2020 年是 74 年來最溫暖的一年，追平台灣氣象觀測紀錄最高溫。(中央社)

►氣象預報中心主任呂國臣說，今年有人氣象站中，有 13 站年均溫創紀錄。(photo by 臻品安／台灣醒報)



【本報記者臻品安台北報導】

「今年全台年均溫達 24.62 度，再次創歷史新高！」中央氣象局 29 日舉行年終記者會，氣象預報中心主任呂國臣說明，去年台灣均溫創新高後，今年再次刷新紀錄，成為有紀錄以來最暖一年；年累積雨量偏少，尤其中部山區僅約氣候平均值的 5 到 7 成；預測未來一季氣溫接近正常的機率較大，雨量則是偏少的機率較大。

均溫創新高、雨偏少

呂國臣表示，今年的氣溫除 4 月及 10 月接近正常外，其他月份都是歷史排名前 10 名高溫，統計至 12 月 27 日止，全台年均溫達 24.62 度，高於去年 24.55 度，再次創歷史新高；有人氣象

站中，有 13 站年均溫創紀錄，其中大武氣象站 7 月 25 日

高溫達 40.2 度，追平台灣氣象觀測紀錄最高溫，台北、嘉義、玉山於 7 月期間也分別達到各站最高溫紀錄。

「2020 年雨量較往年減少逾 2 成，且時空分布不均。」呂國臣說，從地區來看，年累積降雨量除東北部及南部沿海正常至偏多外，其他地區雨量顯著偏少，尤其是中部山區，僅約氣候平均值的 5 到 7 成；從月份來看，降雨分布不均，今年降雨主要集中在 5 月及 8 月，6、7、9 月降雨明顯偏少。

籲節約用水

呂國臣就季節特徵分析降雨，今年春季先暖後冷，春雨偏少，梅雨季提早結束，7、8 月太平洋高壓強，沒有颱風形成，但造成全台各地屢創高溫，8 月因偶有西南風影響，但降雨主要集中在西南部沿海，颱風季則降雨偏少，秋冬季東北部降雨明顯。

展望未來一季，呂國臣說，反聖嬰現象持續，到明年春季逐漸減弱，110 年 1 月至 3 月各地平均氣溫以接近正常的機率較大，有寒流影響機會，民眾須注意保暖，做好防寒準備，雨量則以偏少至正常機率較大，呼籲民眾節約用水。

總統出席陸海空軍將官晉任典禮



總理蔡英文（前左二）29 日到台北三軍軍官俱樂部出席國防部「110 年上半年陸海空軍將官晉任典禮」，致詞訓勉晉升將官，並逐一賀致意。（中央社）



社論

二氧化碳濃度新高 防抑制農作物生長

聯合國世界氣象組織 11 月公布全球溫室氣體濃度的觀測報告指出，儘管各國為遏止新冠肺炎疫情的蔓延而推動的各種封鎖措施，導致 2020 年全球碳排放量減少了 7%；但預計 2020 年全球大氣溫室氣體的平均濃度仍會高達 414ppm，較 2019 年上升了 2.6 ppm，增幅比過去十年的平均值還高，這是地球 400 萬年以來的新高，顯示短期的降幅對長期的上升趨勢影響微乎其微。

過量二氧化碳危機

過去曾經有個迷思，認為二
氧化碳是原本天然的產物，有
助於植物和農作物的生長，在
大氣中增加二
氧化碳會促進植
物和農作物的生長，使世界呈
現更綠色、更悅目的景象。不
幸的是，近期的觀測結果顯示
完全相反。因為這個觀點過於
簡化，沒有考慮到有助於植物
生長的其他重要因素，以及過
量的二
氧化碳所可能造成的損害。

有如照顧一個花園不但需要
施肥，也需要合宜的水量、穩
定的天氣和適合的土壤。僅僅

增加肥料，但是其他的條件不
良，或是施肥過度，都會對植
物生長造成不利的影響。

極端氣候頻繁出現

二
氧化碳是地球大氣層微量
卻十分重要的組成，在維持氣
候穩定方面扮演重要的功能，
適量的二
氧化碳可使地球處於
不冷又不熱的理想狀態。若沒
有二
氧化碳，地球將成為永久
性的冰凍環境；但是如今大氣
中的二
氧化碳含量在 270 年裡
增加了 45%，竟落入另一個可怕
的極端。

由於大量使用化石燃料，如
今人類的活動每天排放大約 1
億噸的二
氧化碳到大氣層，使
得地表的熱能累積的太快又太
強，嚴重破壞了自然界精巧又
平衡的系統，導致世界各地不斷
出現高溫熱浪、乾旱、強烈
風暴、驚人的豪大雨等破壞性
甚大的極端天氣事件，進而帶來
更頻繁又嚴重的野火與蟲害
肆虐，因此氣候變化正在造成
農作物大量的歉收。

另一方面，科學家已經進行了
比擬真實世界的實驗，探討
過量二
氧化碳與高溫環境對植

物生長的影響。結果發現縱使
二
氧化碳濃度增高，植物還是
受到高溫的抑制而發育不良。

稻作營養素失衡

此外，高濃度二
氧化碳條件下所種植的水稻營養明顯失
衡，導致大米的蛋白質、鐵、
鋅和 B 群維生素的含量偏低。
這些結果說明大自然原本平衡
的配方正被過量的二
氧化碳所破壞。總結的說，隨著全球升
溫，小麥、水稻、玉米和大
豆等主要作物的生產力都在下降。

聯合國秘書長本月初公開指
出，人類正在對大自然發動戰
爭，而大自然也開始強力的反
擊；但是這場戰爭人類將毫無
勝算的可能，還會賠上物種滅
絕、生態系統崩潰的不幸結局。

因此與自然和平相處是 21
世紀人類無法迴避的最首要任
務，不像新冠肺炎的疫情，氣
候暖化沒有疫苗，目前的希望
就是徹底又全面的執行 巴黎
氣候協定，快速降低大氣層
的二
氧化碳濃度回歸正常。這
是唯一的解藥，我們沒有退路，
也沒有別的選擇。

回顧蔡府年度施政 時力：勞權待加強

時代力量回顧政府年度施政成績，立委指出，在兒少、環境表現良好，但對於勞權與居住正義著力不夠。

【本報記者呂翔禾台北報導】「政府在保障兒少與環境上表現不錯，但勞權與居住正義著力不夠！」時代力量 29 日召開年終回顧記者會，對於政府 1 年來的作為有褒有貶。時力立委王婉諭表示，政府在兒少、幼托方面的表現還不錯，時力立委陳淑華說，政府今年在環境保育進展值得鼓勵。但時力立委邱顯智則提到，政府在違法開除、固房稅上的保障不夠。

國房稅遲無下文

邱顯智說，雖然政院版「實價登錄 2.0」最近已經進入立法院討論，不過在居住正義方面很重要的固房稅卻遲無下文，在質詢財政部長蘇建榮時，卻得到要等 2-3 年後再落實的回覆，這樣台灣房價要什麼時候才會停止高

漲？因此他希望財政部能儘速研議固房稅。

王婉諭則表示，衛福部在維護兒少權利上進度還不錯，增加了社區關懷員 5000 萬預算，讓社福弱勢機關獲得更多人力上的支持，且將單側聽損納入職務再設計，保障聽障人士工作權益。另外，教育部也將幼托機構的裁罰資訊透明，並於 8 月建立建立機構兒虐調查處理原則，值得嘉許。

勞權待改善

但王婉諭也不滿表示，政院在《幼保法》、《兒少法》的修正仍不見下文，許多重大事件發生時，血腥或不當的畫面仍持續在新聞上流竄，對於兒少身心健康有不良影響，這部分需要好好改進。時力立委陳淑華則說，在她



▲時力立委邱顯智認為政府在居住正義、勞工保障等方面要再更努力。（網路截圖）

蔡政府 2020 年都得意 開放萊豬成敗筆

【本報記者呂翔禾台北報導】「蔡政府今年施政最失敗的地方就是開放萊豬！」台灣民意基金會 29 日公布年終民調，蔡總統與蘇院長的民調雖然都在 5 成左右，卻都創今年最低。在蔡政府 10 項施政表現中，有 7 項滿意度非常高，尤其是防疫、紓困，但開放美豬與司法改革的不滿度遠高於滿意度，基金會董事長游盈隆直言，開放萊豬是最大敗筆。

蔡政府民調現隱憂

游盈隆說，蔡政府在防疫的滿意度高達 84%、紓困的滿意度高達 75%，而兩岸、國防與外交方面都有 60% 左右的支持度，這在蔡總統上台以來其實都是空前的狀態，因為過去執政時期，蔡總統在外交、國防與內政的不滿意度其實都遠高於滿意度，但蔡總統與蘇內閣的滿意度在今年震盪很大，必須留意。

「蔡英文的高滿意度需要感



（圖／呂翔禾／台灣醒報）

謝很多貴人！」前立委林濁水認為，蔡英文今年國防外交的貴人就是川普總統對台灣積極的軍售與外交友好；而防疫上則需要感謝蘇貞昌，由於過去林全、賴清德內閣時期，蔡英文對內閣干涉幅度大，因此內閣做事綁手綁腳，但蘇貞昌上台後這種情況就改變了。

蔡總統在防疫、紓困、拚經濟的滿意度很高，但整體滿意度卻是逐漸下滑，這跟過去美國總統柯林頓認為以經濟發展換取支持

度的假設不合，林濁水認為蔡英文身兼黨主席是其中最大敗筆，身為總統應該扮演中立協調者、不陷入黨爭且不輕易表態。

美豬開放缺乏溝通

「但身為黨主席卻要明確表價值取向，因此這 2 個角色完全矛盾。」林濁水說，加上過去民進黨反美豬立場鮮明，現在大轉彎卻缺乏溝通誠意，因此滿意度反而跟經濟滿意度呈現黃金交叉。游盈隆也說，民進黨先前做的民

調說萊豬問題的反對、贊成是 55 波，但根據多次觀察根本不是這樣。

資深媒體人楊憲宏則說，雖然萊豬的不滿度很高，但國民黨反對的方法也不對，因此支持度反而沒有隨著民進黨支持度下降而上升，讓民眾黨、時代力量等小黨得利，而且這個趨勢與國民黨自己做的民調趨勢類似，如果沒有機關效應的話，就是國民黨需要檢討的地方。

▲萊豬進口擋不住，台中市政府決定明年大執法確保落實豬肉萊劑零檢出。（photo by 台中市政府新聞局）

【本報記者劉東皋台中報導】在台中吃豬肉很安全！台中市衛生局 29 日在市政會議提出專案報告，對於再過 3 天就要開放的萊豬進口，將嚴格執行萊劑零檢出。衛生局提出嚴格機制，而且檢舉獎金高達罰款的 7 成。預計明年針對肉品標示及來源稽查，將達到 9200 家次，比今年的 3000 餘次。

國民黨在立法院阻擋無效，明年起含萊劑美豬即將開放進口，台中市長盧秀燕自始堅持依地方自治條例豬肉萊劑零檢出的規定執法。衛生局提出對策外，也將進行「大執法」，明年稽查執法能量將大增，去年原僅有 798 家次，今年提高到 3023 家次，明年預計達 9200 家次。

另外，對於產地來源標示不實者，依中央 110 年新規定，未標示原產地，將處罰 3-300 萬元；台中市自主標示則要有豬牛肉品供應商證明文件，若有不實將處罰 4-400 萬元。市府規劃有台中

「牛哥豬地產標示」標章外，也首創推出牛豬產品無瘦肉精金標章，有效期為一年，屆滿需再申請新標章。

衛生局長曾梓展表示，對重大違反食安案件，市府也修正檢舉獎勵辦法、大幅提高檢舉獎金，經確認裁罰者，提供 7 成獎金給檢舉民眾；同時也提高吹哨者獎金上限。市府並建立萊豬牛專區網頁，會主動揭露檢驗資訊，並建立抽驗地圖。

對於校園稽核，市府嚴訂契約，違法使用萊豬供應商將永不錄用。

盧秀燕指出，台中市制訂的是全台灣最嚴格的萊豬零檢出法規及執法內容，檢舉獎金高達罰款的 7 成；除了自主管理的標章之外，台中市提出的金標章必須由市府審核通過才能授予，而不是自己下載填寫的自主管理標章。確定有金標章者，是市府以公權力審核通過的，對於店舖有提升作用。

今日天氣 北部 13°-18° 多雲晴

中部 16°-21° 晴時多雲

南部 17°-22° 晴時多雲

東部 19°-22° 多雲時晴

▼ 專家建議，將合身的發熱衣貼身穿，搭配羽絨外套就能輕鬆保暖；或穿防風外套抗寒。（網路截圖）



禦寒！發熱衣穿內層 再搭羽絨外套

【本報記者祝潤霖台北報導】

利用發熱衣做「減法式」穿搭，有助於抵抗寒流低溫！中央氣象局預測跨年寒流可能帶來低於10度的氣溫，而台灣民眾近年來習慣暖冬，可能因保暖措施不

怎麼穿才能抵禦跨年寒流10度以下低溫，

專家建議在最裡面穿件發熱衣，切記要合身，外面在搭羽絨外套就能輕鬆保暖。

足而感冒；專家建議，將合身的發熱衣貼身穿，搭配羽絨外套就

能輕鬆保暖；或穿防風外套抗寒；發熱衣貼身穿，搭配羽絨外套就

多層的「洋蔥式」穿法則較不建議。

專家指出，當體溫每下降1度時，身體基礎代謝將會下降12%、免疫力更會下降30%；且現代人因為缺乏運動、工作時數

長、壓力大、睡眠不足，容易在不知不覺中讓自己變成平均體溫36度以下的「低體溫」體質；而隨著身體保護力下降，疾病就容易找上門，因此日常保暖工作必須做足。

發熱衣穿在最內層

「面對跨年寒流低溫，可以試試看『減法式』穿搭。」專家表示，就是在最裡面穿件發熱衣，再加件毛衣、輕便羽絨外套，就能輕鬆保暖；「記得要穿在最內層！」發熱衣是透過人體自行蒸發的水蒸氣轉成熱能來保暖，所以讓衣服直接接觸肌膚才正確。

專家強調，「要挑選最合身的尺寸！」有些人覺得衣服會縮水而習慣先買大一號，但發熱衣與肌膚接觸的面積越大，發熱效果才好，穿合身的發熱衣保暖效果更好；此外，還有一點常見的迷思：「運動時別穿！」運動時產

生的大量汗水浸濕發熱衣，可能導致衣服無法排濕，結果越穿越冷。

洋蔥式穿法易著涼

「除此之外，還有日韓推薦的『玉米式』穿搭，也可以試試看。」專家表示，所謂玉米式穿搭，就是精選兩件長袖衣物，外套選擇防風、保暖效果，這樣穿起來更能事半功倍，成功達到保暖效果，若手部會冷，再搭個手套就萬無一失。

至於大眾所熟悉的「洋蔥式」穿法，就是穿搭多層衣服，再依照室內外溫度調整，熱的話就可以脫掉，冷的話再穿回去；但是這種穿法的缺點有兩個，第一是脫下來的衣物拿在手上不太方便；其次就是容易在穿脫之中，因溫度差而著涼。專家建議聰明專搭保暖，否則若感冒就得不償失。

機組防疫措施過嚴？ 指揮中心依表現調整

【本報記者呂翔禾台北報導】

主健康管理。有媒體提問，長榮有機師因為違反居家檢疫規定遭到開除，這樣做是否適當？莊人祥回應，在機組員新制實施前，是依照航空公司工作指引，因此目前並沒有問題。防疫醫生林詠青補充，未來新制執行後，機組員違反相關規定就由《傳染病防治法》進行開罰。

防疫措施因時制宜

網路上有機師抱怨，指揮中心與航空公司合作，一起壓榨機組人員，他們的身心靈壓力已經很大了，防疫措施變嚴格更難以忍受。莊人祥僅表示，當初給航空公司5天就已經是低風險管理，現在因為人員控管不當，所以措施當然會加嚴，但他們會觀察1個月的時間，如果狀況好可有調整的空間。

有媒體提問說，WHO曾警告治療肺炎過度使用抗生素，可能會讓其他細菌的抗藥性增加，產生超級淋病。林詠青回應表示，台灣多年來已經提倡合理使用抗生素，醫生治療確診病患會依據指引進行，而根據既有疫情監控資料顯示，台灣並沒有超級淋病出現，目前無需擔心。

數位通傳法搞擴權 民眾黨籲防 NCC 黑手

【本報記者祝潤霖台北報導】

「NCC近日重啟研擬《數位通訊傳播法》，是否有做思想檢查的企圖？」民眾黨立委賴香伶、高虹安29日指出，《數位通訊傳播法》草案第5條提到「數位通訊傳播服務提供者應就『國家安全』依法配合政府辦理」，讓政府擁有單方面詮釋空間，恐發生隨意監管網路的狀況，憤而表達反對政府擴權的立場。

難逃打擊政敵嫌疑

賴香伶指出，《數位通訊傳播法》的修訂起源於2017~2018年，隨著選舉而帶起的網路假訊息，促使NCC提出第1個版本草案，當時NCC主委詹婷怡的說法是「健全國際網路治理為目標」，但因為可能危害網路言論自由等爭議，而暫緩修法。「如今捲土重來，恐難逃用以打擊政敵的嫌

管制網路恐淪一言堂

「PTTD和CARD兩大網路論壇都對這個修法草案有很大的反彈！」高虹安指出，歐美訂定相關管制法條，主要是針對暴力、色情、兒童保護等原因，Google、YouTube、Facebook在美國大選及COVID-19的做法，是在錯誤訊息下附註正確訊息，並註記消息來源，而非對言論去做審查與限制。

高虹安表示，2017年德國司法部起草《社交網路強制法》，針對違反德國刑法的仇恨言論、假新聞處以高額罰金；然而此法施行3年，還未對任何大型網路社群媒體開罰過；「若為了可能的假訊息，政府要訂定一個標準，去彰顯『符合政府說法的才是真訊息』，就是對言論自由的壓迫！」



▲ 民眾黨立委賴香伶（右起）、高虹安指出，《數位通訊傳播法》草案第5條讓政府擁有單方面詮釋空間，恐發生隨意監管網路的狀況。（photo by 祝潤霖／台灣醒報）

「消息有正有反，又有誰能明確保證自己的訊息才是絕對正確？」高虹安強調，國家應該處理的是網路言論霸凌，對個資安全的保護，對於網路傳播暴力訊息、色情、女性歧視與種族歧視等等，修正民法、刑法中不適用網路社會的部分，比起管制言論與網路社群平台更為重要。

僅新增2例確診

指揮中心表示，案795為菲律賓籍30多歲男性移工，14日來台工作，持有登機前3日內核酸檢驗陰性報告，入境後至集中檢疫所檢疫，迄今無症狀；個案12月27日接受檢疫期滿前採檢，於今日確診。因個案無症狀，且檢疫期間未與他人接觸，故無匡列接觸者。

案796為印度籍30多歲男性，長期居住美國，因受聘來台工作，13日與家人入境臺灣，持有登機前3日內核酸檢驗陰性報告，入境後至防疫旅館檢疫，迄今無症狀；個案檢疫期滿後，28日由公司安排至醫院採檢，於今日確診。目前已掌握個案接觸者共15人，其中4人列居家隔離，11人列自

四大金剛撐台股 居高小心但勿擔心

鴻儒集

■ 白丁
(退休教師)

台股2020年詭譎多變，大盤從3月股災8523.63點，漸漲至歷史新高14483點，投資人關切風險。由於半導體產業大好，撐起台股半邊天，其他類股漲幅有限，4大外資紛紛調高台股指數，並未認為超漲。

四大金剛撐起台股

客觀分析，今年股市最亮眼

的產業當屬半導體，漲幅最大四檔個股是台積電、聯發科、聯電、台達電，對於推升指數居功厥偉，其他諸多產業如金融，即使國泰金、富邦金獲利創新高，股價仍然低檔徘徊，遑論觀光旅遊、機械、食品、紡織、汽車、油電瓦斯、水泥等，股價還是原地踏步。

如以今年台股共上漲2383點計算，其中有1700點由台積電一檔就佔71.33%，其他股票只貢獻683點，同

時，迄28日止，台積電佔台股指數權重達30.5%，聯電佔1.32%，台達電佔1.49%，聯發科佔2.57%，合計達35.97%。

也就是說如果再扣除台積電、聯發科、聯電、台達電，其他類股實在沒有什麼特別亮眼表現，除非半導體產業國際情勢驟變，或類似3月股災重演，否則大盤應該不致於重挫。

諸多績優股未獲青睞

其實台灣不少獲利創新高個

股，價格仍然原地踏步，未受矚目，例如今年食品股中的佳格、中華食、聯華、統一，或汽車產業的中華汽車、汎德永業、和泰，或生技醫療產業的葡萄王、佳醫，杏一；水泥產業台泥、亞泥，電機產業東元、士電或廢棄物處理公司日友、崑鼎、可寧衛等。

諸多績優上市櫃公司，股價並未隨大盤指數變化，如果依依本益比、殖利率、投資報酬率估算，仍然具有相當投資價

值，投資人可以選擇之優質上市櫃公司仍多。

中國半導體困境難解

中美貿易、科技大戰是否會短期結束？看來可能性不大。

中國半導體、晶片生產困境短期內可望解決？預期在5年內根本沒機會，因為不論設備商如ASML或高端技術如高通，全部被美國牢牢掌握，除非美國鬆手，否則中國腳步沈重緩慢，台灣半導體、晶片生產仍將活躍全球，撐起台股半邊

天。

4大外資券商里昂證券、摩根士丹利、瑞士信貸、摩根大通等，最近紛紛調高台灣明年經濟成長率預測，認為應該至少有3%以上的表現，股價指數最高看好到16600點，沒有一家外資券商認為台股超漲，這是值得投資人重視的訊息。

選擇績優股，長期有紀律且專業投資，是永恆的道理，如此萬一碰到股災，未來還是會漲回來的，不必太過擔心。至於台股當前14483指數高點，是否意味投機風氣過熾，股市即將崩盤？恐怕未必，小心但是不必太擔心。

► 中東國家紛紛開始為民眾施打新冠疫苗，沙烏地阿拉伯王儲賓·撒勒曼還在鏡頭前公開接種，提高民眾的信心。(Photo by 推特影片截圖 / spagov)



新冠疫苗中東開打 疫苗含豬明膠惹議

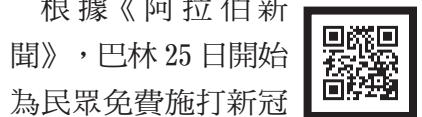
中東國家疫苗開打，沙烏地王儲鏡頭前公開接種，提高民眾的信心，但有穆斯林憂心疫苗內的豬明膠成分違反教規。

【本報記者郭淑鳳綜合報導】包括沙烏地阿拉伯、阿拉伯聯合大公國（阿聯酋）、巴林等中東國家都已經開始為民眾施打新冠疫苗，盼及早解封。沙烏地阿拉伯王儲賓·撒勒曼還在鏡頭前公開接種，提高民眾的信心。一些穆斯林本憂慮疫苗內的豬明膠成分違反教規，阿聯酋的伊斯蘭組織已經判定合乎教規。

政治領袖公開接種



根據《中東眼》報導，沙國王儲藉公開接種疫苗，鼓勵民眾踊躍登記，接種疫苗。11月時，沙國衛生部表示，希望取得足夠的疫苗，讓全國7成人口在2021年底前接種疫苗。沙國至今出現了36萬多個確診病例，6000多人死亡。



根據《阿拉伯新聞》，巴林25日開始為民眾免費施打新冠

疫苗，年滿18歲就可以接種。根據之前的新聞，巴林使用的是中國「國藥集團」研發的疫苗，70歲的巴林國王哈瑪德也在鏡頭前公開接種疫苗。

含豬明膠OK的啦

根據伊斯蘭教規，穆斯林不可以食用豬肉和豬肉製品。但《中東觀察》報導，阿聯酋伊斯蘭最高宗教權力機關頒布規定，許可穆斯林接種新冠疫苗，即使疫苗

中使用了豬的明膠。

疫苗中的豬明膠常被作為穩定劑，可以使疫苗在儲存和運送時仍然有效。頒布這項裁決的議會主席賓·巴亞說，豬明膠在疫苗中存在是為了醫療目的，不是食用。而保護人體是更高的需求。

根據《印度斯坦時報》報導，杜拜也於23日開始為民眾免費施打新冠疫苗，杜拜使用的是輝瑞與BioNTech合作的疫苗。

母國陷入戰亂 譚德塞憂弟安危

【本報記者呂翔禾綜合報導】

WHO秘書長譚德塞的母國衣索比亞正陷入戰亂，他在受訪時表示，擔心衣索比亞被疫情與戰爭雙重打擊，他希望他弟弟能夠平安。不過譚德塞過去是現在叛亂的省份提格瑞的重要領袖，衣國政府還指控他在國內當官時收賄，作為武裝提格瑞的資金，但已遭到他否認。

擔心弟弟安危

根據《半島電視台》報導，譚德塞在28日



被問完有關疫情應對後，記者問到對於母國衣索比亞的狀況是否掌握時，他罕見表示非常擔心，今年除了新冠疫情以外，母國陷入戰亂也讓他非常擔憂，尤其是他在提格瑞省的胞弟，而現在因為政府軍將通訊切斷，因此無法連絡上弟弟讓他很掛念。

加上衣國政府也限制國際媒體進入提格瑞省採訪，當地已經6個星期沒有對外通訊，譚德塞過去是提格瑞省最大政黨「提格瑞人民解放陣線」的重要領導人之一，不過他在記者會上表示，他擔心「整個國家」因為疫情與戰

亂陷入愈來愈糟的處境，希望衝突可以儘早和平落幕。

戰亂疫情夾擊衣國

衣索比亞的提格瑞省因為拒絕總理阿比收回自治權的做法發動叛亂，在雙方都拒絕妥協下，戰事在11月急速升溫，造成許多難民紛紛逃往鄰國厄利垂亞、蘇丹，聯合國曾警告該國境內恐爆發人道危機，過去衣國政府雖曾宣稱會開放國際組織進行人道救援，但最後也無疾而終。

譚德塞先前也被衣國政府指控，在國內擔任衛生部長期間，利用自己的權威向遊說者拿下大筆關說費後，將這些錢用來資助提格瑞人民解放陣線進行武裝，但遭到譚德塞否認。

目前根據《約翰霍普金斯大學》統計，全世界已經超過8124萬人感染新冠肺炎、177人死亡，美國目前的確診人數即將突破2000萬，印度的確診人數也已經突破1000萬，巴西以750萬人確診緊追在後。而世衛先前也終於宣布，將至疑似疫情起源地的中國武漢進行疫調。



▲ 難得被問到私人問題，世衛秘書長譚德塞表示擔心母國陷入疫情與戰爭的雙重夾擊，並擔心弟弟的安危。(Photo by MONUSCO Photos on Wiki under CC 2.0)

勇於揭疫情真相 中、俄記者入獄新高

【本報記者陳是祈綜合報導】

中國、俄羅斯等國記者，因揭發政府疫情的真相，面臨牢獄之災。中國記者張展因報導新冠肺炎，遭到判刑入獄四年。事實上

根據統計，目前全世界包括中國、俄羅斯等，至少有270多名記者因為揭露真相入獄，為歷史上最多，大多數被指控反國家罪或造謠叛亂。

記者遭控反國家罪

《經濟學人》報導，

來自紐約的非營利組織《保護記者協會(CPJ)》的數據顯示，2020年全球至少有274名記者被監禁入獄，創下歷史新高，目前



總人數最多的是中國，

其次是土耳其，再來是埃及、沙烏地阿拉伯、越南、伊朗和俄羅斯。

這些被拘捕入獄的記者約有12%面臨刑責，例如近期才剛被判刑四年的中國記者張展，其在中國疫情高峰期間，在網路上發

布多則影片揭露武漢的醫院和日常生活，但忽然從公眾眼前消失，直到近期才公開消息，因「反國家罪」、「散不實訊息」遭四年牢獄之灾。

新聞自由受威脅

記者被捕入獄的比例從2010年開始不斷成長，尤其今年大部分入獄的記者都是和疫情相關報導有關，且據報導，有兩名記者在入獄後，感染新冠病毒而死亡，如今年7月被捕的埃及記者穆罕默德·蒙尼爾，在被捕入獄後五天就因感染而死，宏都拉斯記者大衛·羅梅羅。埃納也因被控誹謗官員入獄，最後死於新冠肺炎。

其他還有在白俄羅斯選舉後的抗議活動中，至少10名記者被捕入獄。保護記者協會認為，記者安全和新聞自由是民主價值觀的核心之一，而今年大量記者入獄，新聞自由嚴重受到威脅，和歐美等強調民主和新聞自由的國家防疫不易、領導勢力式微有關。



▲ 多名緬甸移工感染新冠，導致泰國反緬情緒高漲。(Photo from 網路截圖)

有傳出緬甸移工被禁止乘坐公車、出租摩托車以及辦公空間。

雪上加霜的是泰國總理巴育在本周公開表示，將傳播病毒的責任歸咎在「非法」移民身上，但這樣的言論導致移工無論非法或者合法，都成為仇恨攻擊的目標。

《曼谷郵報》報導，國際非營利組織「和平社會媒體監控」向媒體表示，經過調查，推特、臉書和Youtube都出現千百條關於反緬甸移民的仇恨言論。該組織的工作人員Saijai Liangpunsakul表示，「我們擔

心網路上的仇恨言論會進化成現實生活中的暴力行動。」

對此，臉書表示已經刪除了部份帶有仇恨言論的貼文，推特也展開調查和審核，而Youtube目前為止尚未有實際行動，泰國當局和發言人也沒有針對此事有任何回應。

▼ 在疫情下，並非所有科技業都是贏家，其中共享運輸、VR 受災最慘。（Photo from Pixabay）



電商成疫情下贏家 VR、共享科技憂慘澹

【本報記者呂翔禾綜合報導】在疫情下，科技業並沒有全面獲勝！《半島》分析報導指出，雖然疫情讓電商、視訊科技因為避免群眾接觸與戶外活動而獲得長足發展，但虛擬實境（VR）、共享運輸等行業卻因為疫情限制行動的影響，讓許多產業都受創慘重。而抖音則因為美國大選的緣故，也意外成了最冤枉的輸家。

視訊與電商得利

根據《半島電視台》報導，在疫情下，視訊軟體如 Zoom、Microsoft Team 等因為可以遠距進行開會、工作，使用量比起過往有很大的提升。同樣的，因為疫情讓全世界多數人無法出門，因此可以宅配到家的電商也因此大幅成長。亞



在疫情下，並非所有科技業都是贏家，視訊軟體如 Zoom 等因為可以遠距工作，使用量大提升，但共享運輸、VR 則呈現倒退趨勢。

馬遜 4 月到 7 月的營收創下歷史新高，甚至還讓他們多花 40 億美元增雇人手處理物流。

另外，美國小型的零售電商在感恩節與黑色星期五的營業額比起去年增加 34%，光是軟體 Shopify 的接單量在黑色星期五當天就來到 100 萬筆、比去年成長 75%。而受憂疫情隔離在家無聊的情況下，任天堂的 Switch 也成為這波疫情下受益的贏家，Switch 在美國目前已銷售 692 萬台、已經連續 24 個月蟬連最暢銷電玩產品。

有趣的是，犯罪喜歡使用的勒索軟體使用量也逐漸上升。

運輸與 VR 受害

根據《林肯日報》報導，不過在這波疫情中也有輸家的出現，除了前面說的醫院、政府機關外，在科技上最明顯的就是共享運輸，最大的共享運輸軟體如 Uber 與

Lyft 都因為疫情減少外出而損失慘重，5 月 Uber 就遣散了約 3700 名司機（約 14% 的人力），Lyft 也陸續宣布裁員計畫，不過可能在 2021 年底逐漸復甦。

另外，虛擬實境（VR）也是這波疫情中的受害者，雖然 VR 可以帶給人民不同的遊戲感受，但是在疫情下人們還是回歸到熟悉的軟體遊戲、而且目前視訊會議也尚未完全開發 VR 的需求，也沒有任何具有突破性的 VR 遊戲打進主流市場，因此 VR 反而成長沒有想像中好。

最後是在美國選戰下中，被美國與印度制裁受害的抖音。原本社群軟體在疫情中應該是獲利潛力無窮，谷歌、臉書與推特都受益於疫情，但抖音因為政治的因素中槍，反而成為了社群媒體中少數的受災戶。

今年暖化肇禍 亞洲受創最嚴重

【本報記者莊瑞萌綜合報導】今年地球多災多難，氣候變遷造成人命與財產損失可觀。英國救助組織公布最新報告，今年暖化造成極端氣候在各地發威後，為當地民眾帶來慘痛損失，其中又以亞洲受到氣候影響而造成財務損失最常見，也最為嚴重。

6 成災難在亞洲

《BBC》報導，基督教援助會（Christian Aid）日前列出 10 起造成大量人命與保險損失的氣候相關事件，其中有 6 件發生在亞洲，中國大陸與印度因為洪水而造成的損失就超過 400 億美元，美國則受到颶風侵襲，損失高達 600 億美元以上。另外，該組織列出造成損失至少 150 億美元的風暴、洪水與大火災情，其中有 9 件損失金額至少 50 億美元。



▲ 印度受到季風影響，洪水新聞不曾間斷。（Photo by McKay Savageon Flickr under Creative Commons license）

成財務損失最嚴重的國家，今年 6~10 月間損失金額約 320 億美元。今年 5 月，氣旋安攀侵襲孟加拉灣，短短幾天內也造成經濟損失達 130 億美元。印度熱帶氣象局科學家寇爾表示，「我們看到阿拉伯海與孟加拉灣都出現史上高溫，安攀是孟加拉灣在季風前紀錄上最強的氣旋之一。」

美國災損 600 億美元

就經濟損失金額來看，美國是最大受災國家，包括被破紀錄的颶風侵襲以及野火之一。

據《半島電視台》報導，基督教援助會氣候政策組長克拉默表示，「氣候崩解加劇了新冠肺炎疫情對弱勢地區的衝擊。」

燎原，損失超過 600 億美元。報告也指出，雖然森林野火是生態系統的一部分，但受到人類活動而出現更乾燥、酷熱的氣候，已經影響了野火的規模。

至於非洲則受到大規模蝗災影響，損壞農作物金額高達 85 億美元。聯合國認為蝗災與氣候變遷有關，因為中東與非洲之角異常降雨，讓蝗蟲大爆發。

基督教援助會指出，上述數字與財務損失有可能被低估，因為其來源只根據保險損失，而且財務損失無法涵蓋風暴與大火帶來的全部衝擊。例如南蘇丹的洪水造成的損失雖然從金額來看不高，但卻奪走 138 條人命以及損毀今年的收成。

對此，澳洲新南威爾斯大學科學家莎拉表示，「就像之前的 2019 年，2020 年充滿了災難性的極端事件。很遺憾地，當地球溫度上升，人類將看到未來幾年仍像 2020 年一樣，甚至更糟糕。」

東京若想取代香港

專家：稅金、語言成阻礙

【本報記者陳是祈綜合報導】香港受中國影響，大批金融人才和公司出走，多個城市都期望能接收資源，成為下一個金融重鎮。對於積極佈局的東京，專家指出，東京雖然科技發達，是國際知名大城市，但外企稅金高昂，加上英語並不是主要語言，若要接收香港的資源甚至取代香港，恐怕還有一段改革路要走。

《日本時報》報導，香港遭到中國打壓，導致金融資本大量出走後，新加坡、東京等大城市都有意想成為下一個亞洲金融重鎮，日本首相菅義偉也積極佈局，期望因為疫情自世界各國回歸的企業家和金融人才，能為東京的金融地位打下基礎。

然而政府研究指出，日本的高稅金與語言障礙，恐怕要取代香港還有一大段路要走。根據現行的稅金規定，坐擁上百萬美金年薪的大企業家，可能要繳

納將近一半給政府，不過對於基層金融業員工而言，其實日本的累進制稅務機制更友善，且日本的物價水平雖高，但生活成本還是比香港和新加坡低許多，不過這些對企業家或者高階經理人來說，吸引力還不足。

來自香港的會計師托馬斯·葉在東京居住將近 20 年，雖然喜歡城市的生活品質，但國際學校的學費昂貴，稅收也讓人吃不消，認為東京若要吸引金融人才，尤其是攜家帶眷的企業家，必須要考量到學費教育、稅收等問題。

在軒尼詩日本基金的武田昌一表示，東京的生活品質和氛圍對外國人吸引力極大，但語言和稅收還是最大的障礙。對此，根據《Kyodo》報導，日本已經提案要給予外籍金融人才稅金優惠，並且在下個月開始為外國金融公司開設以英語為主的服務中心。



▲ 東京若想要成為下一個金融重鎮，需要改善高額稅收以及語言問題。（Photo by Jezael Meza on Unsplash）

南非確診破百萬 延長宵禁、祭禁酒令

【本報記者臧品安綜合報導】南

非確診人數破百萬，政府宣布宵禁延長、恢復禁酒令。南非新冠確診人數快速攀升，至今已破百萬，為防止疫情擴大，總統拉瑪佛沙宣布重新實施酒類銷售禁令，以及延長宵禁 4 小時、公共場所強制戴口罩等一系列表決版防疫措施。

根據《美聯社》報導，南非由於新冠確診案例快速攀升，總統拉瑪佛沙宣布重新實施酒類銷售禁令，並下令從週一開始關閉所有酒吧。他表示，飲用酒精會導致各醫院獲報的外傷案件增加，讓醫院急診室承受更多壓力。

此外，拉瑪佛沙還宣布其他一系列加強版防疫措施，包括延長宵禁 4 小時，從原先深夜 11 時至凌晨 4 時，改為晚上 9 時至隔日上午 6 時；關閉該國感染熱點地區的所有海灘和公共泳池，如開普敦、約翰內斯堡、德班及幾個沿海地區；在公共場所必須佩戴口罩，若未遵守規範，將被罰款或遭刑事指控。

而各種酒商以造成經濟損失為由，懇求政府不要實施全面禁酒令。報導指出，酒業是南非受打擊最嚴重的行業之一，該國在 4 月和 5 月實施封鎖，也禁



▲ 南非總統拉瑪佛沙宣布重新實施酒類銷售禁令。（photo by Erfan Kouchari on Wikimedia under CC4.0）

止所有酒類銷售。

《BBC》報導指出，南非自 3 月份通報首起新冠確診病例，至 27 日累計確診人數已破百萬，死亡人數 26,735 人，為非洲疫情最嚴重的國家；其次為摩洛哥，累計確診人數達 432,079 例，死亡人數 7,240 人；第三是埃及，累計確診人數達 131,315 例，死亡人數 7,352 人。



主持人：林意玲（台灣醒報社長）
與談人：
林火燈（福邦證券董事長、前台灣證交所總經理）
龔天行（台大管理學院兼任教授、前富邦金控總經理）
記錄與整理：張庭維



林火燈 福邦證券公司董事長



龔天行 前富邦金控總經理、台大管院兼任教授



改善營運或為私利？ 寶佳經營宜透明化



經營者應有監督

要概括承受這沒有問題。但是寶佳的這樣作法的本身，我不認為應該被負面解讀。

問：最後請林董事長做結論。

經營權之爭

林火燈：我覺得，最近一直在講股票市場，這一、兩年有很多所謂的經營權之爭，但其實經營權之爭不是壞事，有競爭者才會讓現在的主事者戰戰兢兢。所以像剛剛提到，因為寶佳擁有很大的資產和人脈，所以有些公司會害怕，哪一天成了被狙擊的對象。

所以說，如果每一個上市公司的經營者都會害怕自己做不好，會有人來把我趕走，這對於公司的營運上可不是件壞事。不應該把這件事情看得很壞，身為經營者本來就應該如坐針氈，做不好被股東趕走這非常合理，不是因為你持股 30%，就沒辦法被趕走，那其他 70% 的股東夥伴就該被你罷黜嗎？

問：但這個前提是，寶佳投資的都是一些需要被改變的公司，且有潛力發展的，是不是有點太高看了，好像他都是站在一個道德制高點與使命感來做這些事情，這不一定吧？況且人家會害怕不完全是怕被監督，而是說你今天到底用什麼樣的心態和標準來做這些事情？

經營邏輯策略透明化

所以我認為，只要大家都照資本市場的遊戲規則走，倒不必套上太多的道德的框架，都在資本市場上了那就是商業上的考量為主，為什麼想要進入這家公司？我有我商業的考量，很可能是我進來以後，我有本事讓你的營收變好、獲利增加、股價上漲，我也跟著賺錢。

如果說當你變好了以後，我賣掉股份退場，這是一種選擇，如果發現說，只有我來主導，公司才會有起色，我很有可能希望進入這家公司。像這樣一個發展，我覺得是比較好的。

但我還是期許寶佳他的經營邏輯策略，如果可以更透明，讓社會大眾安心檢驗監督，因為我還是覺得以他們擁有的資產來看，這些的人才應該可以發揮一些正面的效果。

問：非常謝謝兩位專家學者的寶貴意見。我想今天的討論可以釐清很多的市場上的謠言，我想我們可以回歸到投資市場的本質，大家就可以有一個好的制衡與規則下運作。

龔天行：這個我完全不知道他們是借錢買的，現在很多的矛頭指向寶佳。當然我們不知道最後的結果是怎麼樣，但目前媒體上指出犯錯的是寶佳的操盤手，寶佳

▲寶佳集團涉入勞動基金炒股案，成為 2020 年攬動資本市場的一大案，但其手法真的是為實踐股東行動主義？還是只為自己的利益？



▲寶佳集團涉入勞動基金炒股案，成為 2020 年攬動資本市場的一大案。（網路截圖）



▲大家都知道大同公司近年來的經營慘澹，直到最近換了董事才有些起色。（網路截圖）



▲與其依賴主管機關事後的監督，不如要求企業自律。寶佳有雄厚的資金，有非常強的人才，裡頭甚至過去都是政府的政務官，應該有比較高的自我要求。（本報資料照片）

▲勞動基金運用局組長游迺文，涉嫌接受寶佳資產管理公司邱裕元高價飲宴後，要求操盤勞動基金的券商掛單買入特定公司股票炒股、圖利特定人，遭收押禁見。（網路截圖）

寶佳投資手法合理

龔天行：在開始分析前，我希望先做一個聲明，我現在在台北政經學院的基金會擔任監事，而台北政經學院基金會主要是由寶佳集團林董事長捐贈 30 億做為運作資金。我的評論純粹從專業角度，但是我必須先做這樣的聲明。

剛才主持人提到，寶佳陷在這次的勞動基金弊案當中，他們的操盤手已經被收押，肯定是有些不當的行為，我們也靜待司法繼續追查下去。

但單從寶佳的投資行為上面來看，他的投資手法是採取鎖定少數標的，去累積比較大的持股，然後透過持股對經營者造成一些壓力，促使經營者做出改變，這種做法是無可厚非的，甚至在任何一個市場，都有必要存在這樣的投資者，才能監督公司營運，而不只是純粹散戶的投資方法，投錢進去有賺錢很好，沒賺錢就賣掉。那樣對於公司的經營者並沒有產生任何的影響，公司經營者要做什麼還是繼續做，那股東持股的影響力就毫無用處。

至於勞動基金的案子，那更是不像話了。寶佳操盤手的做法，可能跟原來進去公司的經營者沒談妥，不願意把他買走，然後他就想要倒貨到市場上，結果倒的時候，價格下跌了，他就找勞動基金來幫他承認，這不僅不像話，根本就已經犯罪行為了。

問：其實這次寶佳最為人詬病的，是他跟公股、政府的關係非常密切，以至於他向公股借款，然後買進股票後再進行賣出，一塊變兩塊，完全就是穩賺不賠，這點龔教授您怎麼看？

股東行動主義

因此，利用本身持股的力量去督促公司經營能夠更有效率，使得公司能夠產生更多的利潤分給所有的股東。這在公司治理的術語中叫「股東行動主義」。

股東行動主義可對公司治理產生正面的影響，但寶佳的操盤手，進去的時候究竟是用什麼樣的態度？如果是想給予壓力，然後要求該公司把股權買走，那是錯誤的心態，用這樣的方式去威嚇經營者然後賺取中間差價，其他的股東是完全沒有

勞動基金案犯法

當現在我們沒有辦法去確認，他當時進去的目的是什麼？但從股東行動主義來看這件事的話，我希望寶佳是為實踐股東行動主義去做投資，而不是去勒索公司買股出售。

對於勞動基金的案子，那更是不像話了。寶佳操盤手的做法，可能跟原來進去公司的經營者沒談妥，不願意把他買走，然後他就想要倒貨到市場上，結果倒的時候，價格下跌了，他就找勞動基金來幫他承認，這不僅不像話，根本就已經犯罪行為了。

我不是說寶佳所有的作為都是正面的，我只是覺得，當我們在看這些事情的時候，也要從另外一個角度去思考。就像龔教授所提的，如果寶佳是在實踐股東行動主義，那你要對這些他所投資的公司做一個比較嚴厲的監督，基本上是可以接受的。

問：現在講到重點就是，一個上千億的公司，等於是舉足輕重，大家反而會害怕，不會很歡迎你來投資我，干涉我的營運。這樣的情況該怎麼處理？請龔教授分析。

公股借款質押

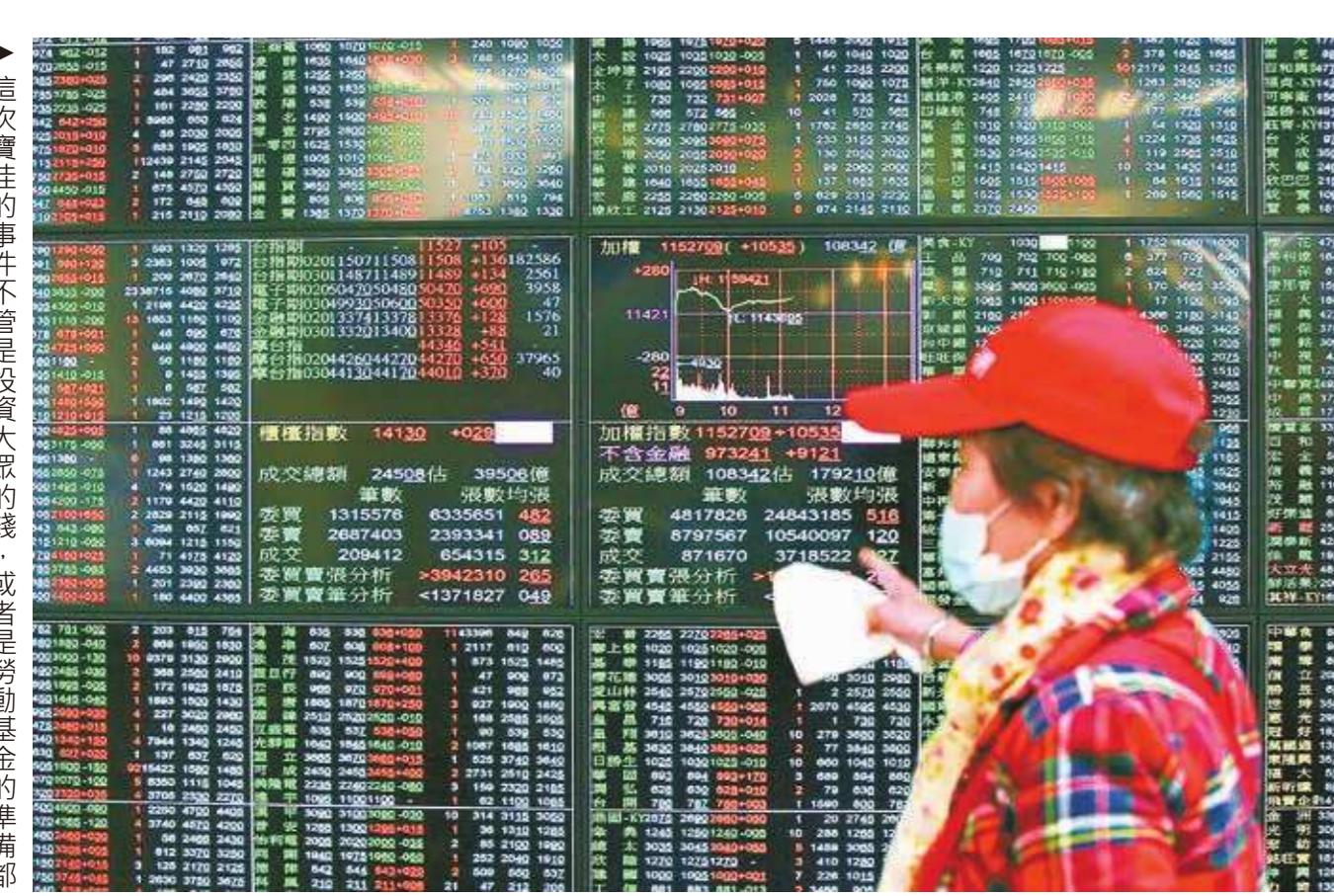
龔天行：我認為用股票去質押借錢這樣的做法是沒問題的，就是你公司顧不願意承受這麼大的風險問題，但如果說是因為關係而去逼迫公股銀行借錢給他，那就這不對了，但我不認為買了股票，然後再去槓桿、擴大投資的行為有任何的不當。

問：所以這中間的衡量標準就是看寶佳有沒有利用關係來做這件事情，這又是非常曖昧的，也請龔董事長分析。

林火燈：我覺得寶佳這整件事情其實還在調查當中，我們沒有人知道他真正的目的是什麼。不過，我認為這次勞退基金的案件，除了寶佳之外，其實在媒體上也看到了有復華投信、統一投信涉案，所以我倒覺得不需要把寶佳跟這次勞退基金的事情，完全劃上等號。

監督公司效果正面

其實，我們的整個資本市場的運作是很有意思的。在美國，有所謂的放空機





白色聖誕的冬遊記

圖文／劉張麗芳（寄自華府）

聖誕節出遊是家裡多年的傳統，今年孩子們安排了健行活動，我們在零下13度的雪地裡漫遊，身體雖然凍，但內心卻是暖暖的。

劉屏還在的時候，我們家就有一個傳統，聖誕節出遊。

他走後的去年，我們去路易斯安那州的紐奧良避寒，那曾是劉屏想去的城市。

今年，由於疫情，孩子們安排了白色聖誕節的健行活動。

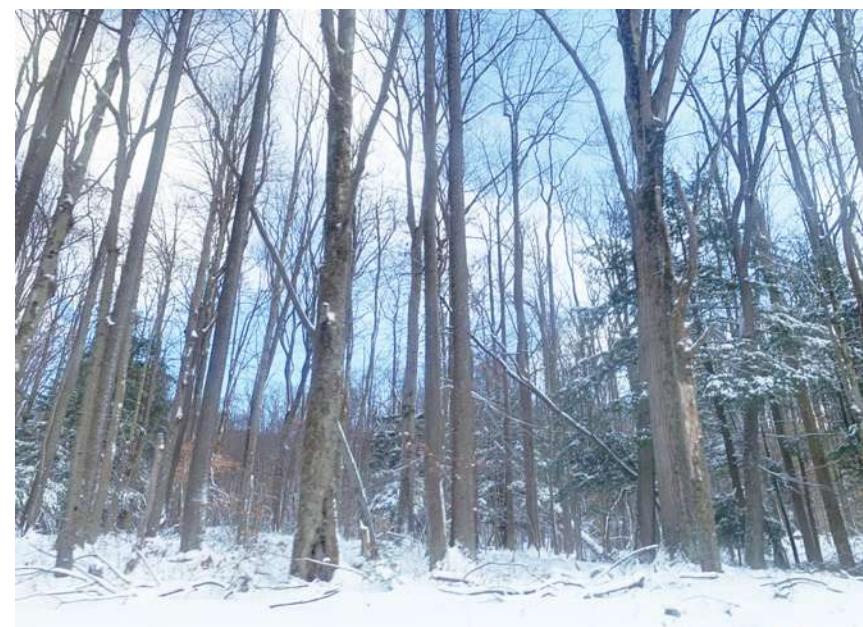
探險前的舊地重遊

健行的地點在美國馬里蘭州西邊的燕子瀑布州立公園（Swallow Falls State Park），這個山區公園位於馬州奧克蘭（Oakland）以北9英里處，擁有馬州最令人嘆為觀止的風景。

為了去燕子瀑布公園，我們住在附近的深溪湖（Deep Creek Lake），一來到深溪湖，立即感受舊地重遊的溫馨，這裡有永不磨滅的記憶。當女兒6歲、兒子3歲的時候，我們第一次跟著教會團契的家庭來到這裡，大家共租一湖邊別墅，一同生活三天，彼此的分享是如此的難忘。

幾年之後，我們又和團契裡的幾個家庭來到這裡，親近大自然，享受湖光山色，度過美好假期。這兩次欣賞到的深溪湖，都是炎炎夏日裡的青蔥綠意，健行、遊湖、騎馬的各項活動裡，充滿著大家的歡聲笑語。

現在，兩個孩子都已長大成人。在他們的安排下，這次一家三口三度來到深溪湖時，迎接我們的是迥然不同的、酷寒下的銀色世界，我們好像探險般地完成健行壯舉，因而更深刻的體會到，上帝創造的大自然，如此壯觀奧妙，令人驚嘆不已！

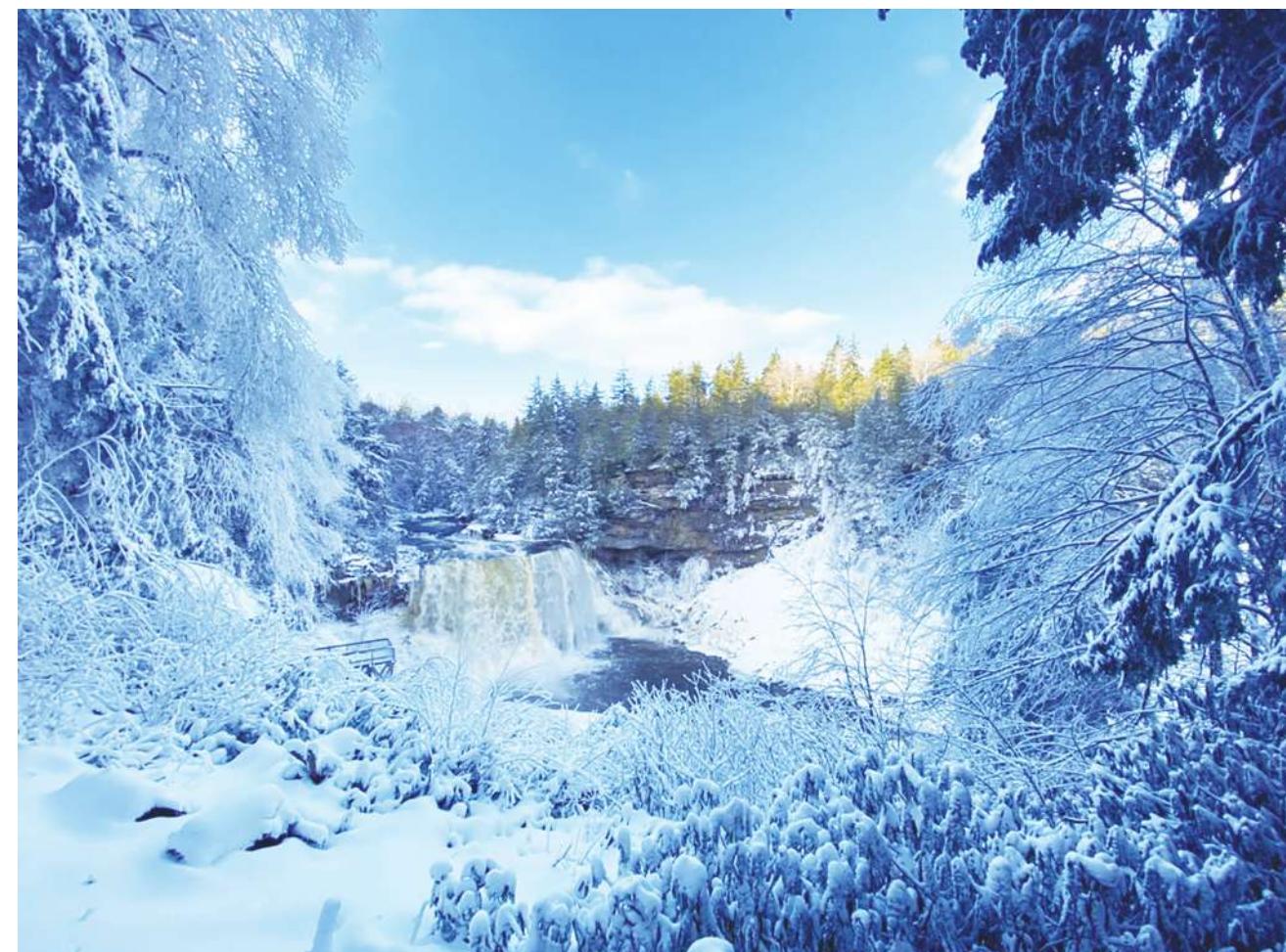


波濤洶湧的奔流

燕子瀑布州立公園的形成是因優格霍尼河（Youghiogheny River）沿著公園的邊界流過，穿過陰暗的岩石峽谷，造成起伏的急流。公園裡，沿著七彎八拐的木造人行棧道，大瀑布波濤洶湧的赫然展開在眼前，水流湍急像萬馬奔騰。高高的鐵杉樹寂靜的守護著峽谷，穿過燕子瀑布的1 1/4英里步道，將徒步旅行者帶入此一景觀獨特的仙境。

其中，泥濘溪瀑布（Muddy Creek Falls）高17.7米（53英尺），夾著黃泥，有如自天俯衝，豪情萬千。在這裡，大瀑布公園的精華盡出，以天地為舞台，演出一齣浩大的瀑布交響曲。

除了燕子瀑布州立公園，我們還開車前去西維吉尼亞州的黑水瀑布州立公園（Blackwater Falls State Park），此公園位於西維州的塔克縣（Tucker County）阿勒格尼山脈



4個小時，不但欣賞到瀑布的壯觀，更有1個小時的探險，這是從未有過的經歷。

這個探險是在完全沒有路標的情況下，兒子拿著手機導航，一片白茫茫的森林裡，我們要確保不被白雪遮蓋的倒坍樹幹拌倒，要越過被白雪壓低的枝條，也要彎腰穿過被白雪重壓的松枝，最後，終於找到了岩石迷宮。

我們在迷宮中穿來穿，剎那間感覺，這一片天地，只有三個人，真是靠神得力！

感謝上帝創造大自然，感謝神賜一雙兒女，這趟終生難得的經驗，永不忘懷。



▼ 根據美國司法部的數據，超過四分之三的城市警察部門也使用測謊儀對僱員或對犯罪嫌疑人進行測謊。（網路截圖）



測謊技術的進步與限制

科技持續進步，或許哪天可以透過掃描腦波就知道一個人是否在說謊，這對人類是福還是禍呢？

■ 張瑞雄

(國立臺北商業大學校長)

通過分析人體的各種表情和各種姿態可以偵測到人們是否在說謊，已在現代生活中根深柢固，儘管有許多研究質疑測謊儀的有效性，但每年使用測謊儀進行的篩檢超過 250 萬次。

測謊儀測試行業的產值高達 20 億美元，包括美國司法部、國防部、國土安全部和中情局在內的美國聯邦政府機構在篩選潛在員工時都使用測謊儀。根據美國司法部的數據，超過四分之三的城市警察部門也使用測謊儀對僱員或對犯罪嫌疑人進行測謊。

測謊機器的限制

可以想見當一位無辜的人士面對測謊時，其心情的慌亂可想而知，反之一位罪犯面對測謊時，想必盡量鎮定以騙過機器，所以美國法律規定，除非雙方都同意，測謊結果是不能在法庭上當作證據的。

而且測謊儀機器太笨重，且測謊需要很多時間，因此無法在邊境檢查點、機場或大批人群中使用。所以在過去的幾十年中大家熱衷於研究新一代的測謊儀，人工智慧等科技的進步讓測謊儀有了新的進展，號稱比舊的利用心跳血壓等生物特徵的測謊儀測謊速度更快，更準確。

研究面部微表情

有一部美國犯罪電視連續劇叫《對我說謊》(Lie to me)，片中主角和同事接受第三方（通常是當地或聯邦執法機構）來協助犯罪調查工作，並通過應用心理學來試圖發掘真相，劇中利用一套臉部表情和動作的編碼系統，透過被訪問者的編碼和肢體語言，來分析被訪問者是否在說真話或謊話。

該節目的靈感來自於面部表情專家保羅·艾克曼 (Paul Ekman) 的研究，他是加州大學舊金山醫學院的名譽心理學教授。他在 1980 年代採取了現在著名的「微表情」（即人類不自主的臉部肌肉或眼神等的微小動作）理論，微表情是人類無法控制的，所以這些微表情就洩漏了人類內心的秘密。

AI 測謊更脆弱

艾克曼的研究使他成為最暢銷的作家，他還為包括 DHS 和 DOD 在內的眾多美國政府機構提供諮詢。但他以國家安全為由，將研

究數據保密，這引發了關於「微表情」是否具有任何意義的爭論，一些教授認為這種某種「微表情」具有某種意義是不可能人人一樣的，以這套理論用來測謊很有問題。

如果「微表情」的理論很薄弱，號稱有 AI 支持的測謊儀其背後的研究就更加脆弱了，幾乎沒有證據表明它們產生的結果是可信的。儘管如此，AI 賦予的現代科技感正在將這些 AI 測謊系統帶入過去測謊儀無法滲透的環境，例如機場出入境、私人工作面試、貸款審查和保險欺詐理賠等等。

公司和政府開始依靠它們來做出有關客戶、員工、公民、移民和國際訪客的可信賴性的決策。

但是撒謊是一個非常複雜的心理過程，任何機器，無論其演算法多麼先進，是無法百分之百保證正確的！

不過科技持續進步，或許哪天可以透過掃描腦波就知道一個人是否在說謊，這對人類是福還是禍呢？

我見我思稿約



歡迎來稿增光篇幅，只要言之有物、動人心弦的創作，均有稿酬。
來稿請寄：anntw.ad@gmail.com，並提供身分證、電話與戶籍資料；
來稿本報有刪改權，如不願被刪改，務請註明。
請勿一稿多投，查獲者永不刊用。
請儘量於周日至周四上班時間寄稿，周五、六休假日來稿將無人處理。

▼ 最初的時候，人類祖先因為匱乏而走出森林，進入疏林帶，再進入草原。（網路截圖）



導覽人的智人進擊史

■ 魏國彥

(台灣大學地質系兼任教授)

科普書籍的作者通常由科學家擔綱，然而暢銷科普作家往往是科學報導記者，或「搖椅型」專業作者 (armchair writer，意指沒有真正做科學研究的業餘科學家／專業作家)，因為後者更接近讀者，能將科學家有些自戀傾向、自我揄揚的繁瑣科學內容轉化為生動有趣，貼近一般大眾感受與關懷的文字。

科普書曾是新寵

十多年前科普書在台灣曾是讀者的新寵，也是各出版公司進擊的對象，連以新聞雜誌起家的「新新聞」也出版有科普系列。近十年來，科普書盛況不再，國際書市中也逐漸退潮。如觀察家所言，當網路興起，海量資訊在搜尋引擎下彈 key 可得，年輕一代凡事問「估狗大神」，自主學習，何必買書呢？

應運而生的新行業是「策展人」，因為誰都會估狗，問題是，誰能將唾手可得的資訊編織出一套好聽好看好玩的展示？科普寫作也出現這樣的新動向，誰能比每天與千百位民眾接觸的博物館解說員，更適合當科普策展人呢？

策展人興起

在大陸國家博物館擔任解說員八年的袁碩就是這樣一位科普作家，讓我們來談談他寫的「進擊的智人」。袁碩，畢業於北京首都師範大學，因為崇拜德國學家海森堡，取了個「河森堡」筆名行走江湖，在「知乎」發科普文章，2017 年成為微博十大影響力大 V。

河森堡寫了本「進擊的智人」。市面上談人類演化的書很多，各有中心思想或學派背景，河森堡固然援引很多，但另有他的中心思想，從科學與人文文獻中串出來一個主旋律：人類是從「匱乏」中演化出來的；因為匱乏，時時需要「進擊」。

平視的雙眼看見異性

最初的時候，人類祖先因為匱乏而走出森林，進入疏林帶，再進入草原。原來在森林中從這一棵樹吊盪到另一棵樹的猴子演化成在草原行走的「直立人」。

直立行走，釋放了雙手，兩眼平視前方。自由的雙手採集蔬果、製作工具，扭打情敵。

平視的雙眼看到異性的身前而非背後，這正是人類搔首弄姿，化妝打扮的起源（男性也會打扮，例如頭戴羽

毛，臉上刺青）。食物匱乏，使得嘴型、牙床與牙齒也起了變化，什麼都能吃的雜食類因而勝出。乍暖還寒的冰河期一間冰期的氣候旋迴讓早期人類吃飽幾代後又饑餓求存。

團結力量大，奮鬥求存需要協調群體的智慧，大腦子有用，人的腦容量越來越大，相對的，骨盆比大猩猩小上一輪，因為，甩著大屁股很難走遠路。

水花跳躍

問題來了，大腦袋，小屁股，婦女生孩子困難，人類有了「戰略性」早產（難產的母子雙亡，沒有後代）。此外，我們現代人老的時候容易椎間盤突出，尤其，現代人不必再走遠路，終日杵在電腦前面，核心肌群退化。

本書的第一部談兩百多萬年前早期人類的歷史，第二部回顧八千年來農耕文明。文章如河川流淌，水花跳躍，隨時用近取闊，不知不覺間，你讀完這一本 300 頁的智人進擊史。

科苦一傳十



驚奇感動！榮獲德國奧斯卡最佳影片 2 大獎提名

根據世界五十大小說【德語課】改編

偷畫男孩 THE GERMAN LESSON

勇奪 德國巴伐利亞電影獎

最佳攝影大獎

勇奪 德國羅爾巴赫電影獎

最佳攝影大獎

榮獲 漢堡國際電影節

最佳影片提名



有時你必須做一些
對抗職責的事

《隱藏的生活》影帝
托拜亞斯莫瑞提

潛力新星
湯姆格羅瑞

天才童星
李維艾森布萊特

德國新導演獎得主
克利斯蒂安施沃喬夫

1/15



Guess

▲2021台北國際書展虛實整合，實體展代言人林予晞（左起）與線上展代言人數位政委唐鳳合影。（photo by 祝潤霖／台灣醒報）

▼共讀之夜策展人李明璁（右起）、林予晞、台北書展基金會董事長林訓明等預祝2021台北國際書展成功。（photo by 祝潤霖／台灣醒報）

虛實整合線上讀 書展送百元抵用券

【本報記者祝潤霖台北報導】台北國際書展虛實整合，文化部補助20萬張100元抵用券！2021台北國際書展將於1月26-31日舉行，文化部祭出100元「TiBE購書抵用券」，共20萬張送完為止；共讀之夜策展人李明璁表示，這次連讀者也能上台朗讀；代言人林予晞說，疫情讓書展微蹲蓄積能量，明年將跳得更高。

台韓書商分享經驗

「書展不只是版權及書籍的交易，更是閱讀經驗的分享，人與人有溫度的接觸！」台北書展基

2021台北國際書展虛實整合，將於1月26~31日舉行，文化部祭出100元「TiBE購書抵用券」，共20萬張送完為止。

金會董事長林訓明表示，TiBE是全世界最先開始的書展，能點燃大家閱讀的熱情，對國人有非凡的意義；韓國影視文創出版是全世界領頭羊，透過主題國活動來分享激勵研討，將是本屆最大亮點。

韓國出版協會長尹哲鎬透過影片說，當台、韓彼此了解，觀察韓國文學呈現的當代韓國潮流，將可加深雙方的感情。首爾書展

執行長朴知善表示，圍繞永續共生等關鍵詞有120本書籍、70本韓國繪本，還有《82年生的金智英》作者趙南柱等座談會，線上說書提案大會、出版論壇等精彩活動。

林予晞受訪時笑說，疫情下沒戲拍只好積極健身，做類似投籃的動作有了新的體悟，因為一開始都跳不高，教練說，「蹲下來的時候，不要忘記妳是在蓄

能，才有動力再往上跳。」覺得這一年都是蓄能的過程；「在恐懼中能保有愛的能量，才能在2021年高高躍起！」

營造共讀體驗空間

「1348年的黑死病讓薄伽丘寫下《十日談》這部文學巨著，新冠疫情也會對文化有巨大的激發！」李明璁說，故事的閱讀訴說陪伴能激發想像，超越肉身的苦難和心靈的焦慮；共讀之夜會請讀者帶著認為具有治癒感的書朗讀，有DJ即興搭配音樂，還會有畫家同步素描下朗誦者的似顏繪。

「來創造一片會講故事的森林吧！」三三人文科技代表歐陽如修表示，展場有故事樹、勇氣河谷、妖怪山等多媒體遊戲；空間設計有塗鴉區、互動故事

牆、閱讀草坪；結合台灣繪本故事，角色故事就藏在森林中，親子沉浸場景共讀繪本，離開之後心中都可以帶走閱讀的好奇種子。

李寶春帶新角出場 哪吒、悟空顯絕技



神話故事裡的英雄哪吒（左）、孫悟空（右）把病毒打跑，希望眾生健康平安。（photo by 祝潤霖／台灣醒報）

【本報記者祝潤霖台北報導】

哪吒大戰孫悟空？台北新劇團1月將展開《李寶春精演新老戲》巡演，當家老生李寶春29日帶領徒弟展身手，只見飾演哪吒的余季柔旋轉騰挪，與演孫悟空的徐彥凱翻飛對打，一槍一棒揮出，把畫有新冠病毒的牌子打爆，象徵巡演過後國內疫情也將雨過天晴。

李寶春說，這次他參與1/29《弄臣》、1/30《蝴蝶夢》、1/31《美猴王》、2/7《哪吒情》演出；還有2/6《三岔口》、《玉堂春》都是經典好戲；尤其《弄臣》，是許多人心目中李寶春最精彩的戲目，劇中將詼諧地模仿原著西方歌劇裡《女人善變》的其中一句男高音唱腔。

余季柔笑說，其實她本來是練武旦的，但這次飾演哪吒，要當一個小男生，對她來說是新的挑戰，也為此練習了很久；徐彥凱也說，他平時都演大將軍這類比較豪邁的角色，為了詮釋美猴王的表情動作，花了很多時間琢磨，希望能把孫悟空靈動刁鑽表現得好。

「哪吒不忍心見蒼生受苦，出手打死了東海龍王三太子敖丙，引來殺身之禍。」導演蔡岳勳說，龍王前來跟李靖興師問罪，哪吒不願連累家人而自戕，幸得師父太乙真人將他還生；哪吒的故事有很多親情與感人的橋段，這次的《哪吒情》希望著重在情感部分的表現。

中職推球員卡

恰恰稀有版限量9張



▲2019年中華職棒年度球員卡29日首賣，今年有特別為退役球星彭政閔打造的「來自火星的事」，鑲有成本破新台幣萬元的火星隕石書卡限量9張。（中央社）

【本報記者祝潤霖台北報導】

「火星恰」彭政閔紀念火星隕石卡，全球僅限量發行9款！中華職棒2019年度球員卡30日將正式上市，29日首賣儀式上宣告，彭政閔職業生涯的最後球員卡，包括「火星隕石卡」、「實戰用品簽名書卡」，超特稀發行限量9款各1張，出現機率僅25萬包分之1；還有黃平洋等四大天王系列傳奇卡，供懷舊球迷收藏。

最搶手的「恰恰」彭政閔生涯回顧系列入手難度最高，「來自火星的事-實戰用品卡」（每款限量23張）和「來自火星的事-實戰用品簽名書卡」（每款限量1張）各9款，抽中簽名書卡的機率是25萬包分之1，等於是2萬7,778包才會抽到其中任1款的超特稀有卡片。

中華職棒30週年回顧系列集結各時期的投、打傳奇球星，以

簽名卡呈現，其中「四大天王」黃平洋、陳義信、謝長亨、涂鴻欽再度同框，「千錘百鍊」則是張泰山、彭政閔、潘威倫、陳金鋒的經典組合。

「Lamigo桃猿隊史回顧系列」特別規劃「桃猿進化論」系列卡款，回顧第一金剛、La New熊時期的經典紀錄，再到Lamigo桃猿隊史歷年總冠軍，透過限量卡帶領球迷重溫隊史每個經典時刻。更收錄陳金鋒、王柏融、朱育賢、林泓育、陳俊秀及林立等球星。

世界12強中華隊系列則有「征服世界三簽卡」，集結12強中華隊具備顏值與實力的高人氣球星江少慶、張奕及吳昇峰，打造「強投新勢力」簽名卡。「王牌教練團」三簽卡有洪一中總教練，搭配首度以教練身分出征中華隊的彭政閔及王建民。



MLB 教士大補強 網羅日、韓好手

教士隊同日搞定2筆補強，包含拿下韓國內野強打金河成，更換來日籍王牌投手達比修、捕手卡拉蒂尼。

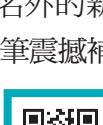
遇上最終的冠軍隊道奇，陣容完整的教士可能可以更進一步。教士顯然不滿足於此，他們28日與光芒做出震撼交易，打包農場4名好手（包含今年百大新秀帕蒂諾）、換來賽揚名投史奈爾，預計扛起明年頭號先發重任。

教士的補強還沒結束，根據《紐約郵報》29日凌晨報導，教士被傳與今年轉戰美職的韓國內野重砲金河成談妥，已在體檢階段，尚未公佈合約細節，被專家預估是一筆至少4年以上、年均薪近8百萬美元的合

約，而金河成的加盟也讓教士內野再度進化。

驚傳7人大交易成真

原本報導是教士「幾乎」搞定下一筆交易，據《MLB交易傳聞》29日報導，教士打算一口氣再換來王牌投手和捕手，目標就是小熊隊的日籍強投達比修和捕手。教士換出的籌碼也不算「傷筋動骨」，擁有頂級平價的潛力捕手肯普薩諾與百大新秀游擊手阿布瑞應該都不在名單內。而台灣時間一早，MLB權威記



教士補強動作頻頻

MLB教士隊在20年縮水賽季拿下37勝23敗佳績，高居第4種子身份殺進季後賽，終結14年的季後賽乾旱期，若非次輪就

山中記事

文、圖 / 林彧 (作家)

【既送舊歲，又送故人】

◎他們是逃學的孩子。趁著我埋首於人間的功課。
他們留下幾把空椅。
也許。在桃樹下捏陶。也許。去溪畔嚼食甜根草。
也許。垂膝在雲朵上釣魚。
唯一不應該的是。他們都忘了我的地址。
每到歲末。我夢境的雪原。總是悄然。



【在普吉島，2003 的冬日】

◎懶洋洋的南洋
正午，蔭影無處可躲
只用一幅吃風的紅巾
警示：海濤禁聲，波浪止步
沒什麼大事，鷗鳥埋伏洗翅
水手翻個身，繼續在廢船中追
夢
嚼嚼沙灘上的幾撮鹹草
三隻小羊要回家了



【溪頭寄世】

◎大雨在冬季
銀絲密密。冬雨在縫補乾裂的山河。
稀微路燈因此一夜未眠。遲日照高林。
躲身松樹後的太陽。下巴滿是綠色的
鬍渣。
◎靜音

靜音是森林的小名。沉默而美麗的婦
人。喧鬧的溪水是不解風情的頑童。
偶有輕佻的雲嵐來挑逗。靜音也只是
微笑。任由來去。不為所動。
靜音。是我的手機。她緊貼在我的左
胸前。只接聽忠實的心跳。



【冬至前一周。三首】

◎《畢旅》
畢業就要旅行這季節？
不向睡神屈服的學童
圈圍著百年的松樹，放歌
用吶喊一波波點爆森林
沖天的青春嚇得群星瞪圓眼
睛
昨天有霧，山河沉淪
今日，陽光揮杖點敲岡巒的
筋骨
我也該為自己籌畫一趟畢旅

當失智大軍兵臨城下
兒女急來救援時
我就能大聲喝斥：
你是誰

◎《溜息》
聽歌，不要想太多
音符有自己的翅膀
引喉者也有他的遭遇
杯子空覆，不證明你未醉過
記憶的膠卷中斷，演出者何在
沒關係，又有新日曆可供翻
撕了

◎《寫字》
為了將來便於閱讀
我把字體放大，寫得更簡單
結構完整：主詞+動詞+受
詞

公益

我拒菸 我驕傲

紙菸、水菸、嚼菸、含菸、雪茄菸、電子煙、加熱菸…

所有菸品都 Get Out!

Yes, Get Out~
No smoking, no vaping,
no drugs, no harm.
Get your right choice.
Say no to all tobacco products!

臺灣新世代 - 拒絕新癮害

Jolin

財團法人董氏基金會 華文戒菸網

房價愈打愈高？工料雙漲回不去

近期房價上漲，並非建設公司利潤有所提升，而是反映土地價格與營造工料成本雙漲的無奈之舉。

●中華民國不動產聯盟表示，政府歷年實施抑制房市政策與相關稅制，都僅影響房市交易量，房價仍然是趨勢向上。歷年來的打房政策，並沒有打到「房價」，反而打壓到不動產業發展與國家經濟成長。

不動產聯盟表示，央行 2020 年 12 月 8 日展開突襲式打房，加上行政院釋出未來第二及第三波政策，已造成不動產市場信心動盪，許多剛簽約不久的首購族遑遑不可終日。

觀察歷年政府實施的一連串抑制房市政策與相關稅制，對交易量確實造成嚴重影響，一度創下 24.5 萬棟的歷史新低量，較最高點腰斬一半有餘。

然而透過觀察國泰建設統計之房地產指數，國內不動產價格仍然是趨勢向上，全國平均成交價格自 2007 年的每坪 18.8 萬元，至 2019 年底的 27.9 萬元成長近 5 成。

國內房地產相關從業人員眾多，若將歷年經濟成長率與不動產買賣買賣移轉棟數互相比對，可以發現兩者呈現高度相關。可見歷年來的打房政策，並沒有打到「房價」，而是打壓到不動產業發展與國家經濟成長。

近期房價上漲，並非建設公司利潤有所提升，而是反映土地價格與營造工料成本雙漲的無奈之舉。事實上，當房屋售價上漲時，建案銷售期亦隨之拉長，不斷增



● 中華民國不動產聯盟表示，政府歷年實施抑制房市政策與相關稅制，都僅影響房市交易量，房價仍然是趨勢向上。（網路截圖）

加的管銷成本也會侵蝕利潤甚至產生沉重的營運壓力。

對於 2021 年，不動產市場將有三利多與二變數；三利多分別為：「資金回流」、「資金寬鬆」、「交易熱絡」；二變數則為：「打房政策」、「營造工料雙漲」。若成本面問題未能獲得解決，房價亦無下降之可能。

國內房屋自有率近九成，任一項政策施行，影響所及是近 800 萬戶家庭的權益，建議政府應賞罰並施，對於短期移轉獲利課以重稅，但對長期持有不動產、長期投資置產，應予以稅制上鼓勵，讓不動產回歸自用為主、長期投資為輔的定位。



▲ 近期房價上漲，並非建設公司利潤有所提升，而是反映土地價格與營造工料成本雙漲的無奈之舉。（網路截圖）

打房增加持有稅 受傷的是買家？

●最新調查指出，63% 民眾支持政府出手穩定房市。對抑制炒房，民眾認為五種方式有效，最有效的是門牌全露，其次為調高固房稅，增加持有成本，第三針對購屋人信用管制，第四嚴控銀行放款，第五則是房產買賣以實際交易總金額課徵買方印花稅。

對此，住宅專家表示，調查顯示很多民眾支持透過增加持有稅打炒房，期待房價因此下修，但實務上，往往增加的稅負，最後

都轉嫁到購屋人，或租屋人身上，消費者未蒙其利，反而可能受害。他舉例，現在委託房仲房屋買賣，3%~4% 的仲介服務費，都是灌到房價，賣給接手者；持有兩年 20% 房地合一稅，目前賣方也多以含在房價方式出售。用稅負來打炒房，並不是好方式。

根據永慶房屋 2021Q1 房產趨勢調查，全台有 7 成民眾，認為居住地區近一年來房價上漲 5% 以上，63% 消費者認為現今房市，因



● 透過增加持有稅打炒房，期待房價因此下修，但實務上，往往增加的稅負，最後都轉嫁到購屋人。（網路截圖）

為利率下探歷史低點、投機炒作盛行，以及全球貨幣寬鬆，市場資金浮濫等因素，已經過熱，希望政府出手穩定房市。

至於消費者認為能有效抑制投機炒作的措施，以推動實價登錄

揭露至門牌最獲認同，有 67% 民眾認為有效，其次為調高固房稅課徵稅率，並調升地價稅、房屋稅稅基，增加持有成本，也有 61% 民眾認為有效。

第三為針對特定區域、對象、產品祭出選擇性信用管制，控管成數、房貸利率及寬限期，約 5 成認為有效；其他為嚴控銀行承作高成數房貸、房產買賣時，以實際交易總金額課徵印花稅。

專家分析，目前初審通過的實價登錄揭露門牌、預售屋即時登錄，可提高資訊透明，確可有效減少房市炒作，但若期待透過此一機制讓房價下修，恐會失望。加稅部分，最後往往轉嫁消費者，增加購屋人成本，而且可能會對繼承一些價值不高房產，但收入其實不好，生活品質不佳的民眾，造成衝擊。

他認為最有效的還是由央行、金管會出手，針對投資人進行金流控管，斷了投資的資金，就能有效壓制房市炒風。



▲ 最有效的還是由央行、金管會出手，針對投資人進行金流控管，斷了投資的資金，就能有效壓制房市炒風。（網路截圖）

庭維 / 輯



臺北方舟鏈產業 打造無框辦公室

●臺北市政府於南港打造新創產業廊帶，鏈結內湖科技園區、南港經貿園區，推動設置「N24 台北方舟 ARK · TPE- 台北區塊鏈創新育成基地」，N24 與區塊鏈新進科技的融合，使整棟建築物產生一種重構再生「後現代無框辦公室」的概念。

透過共創工作坊、智慧零售展示場域，形成社群聚落帶動鄰近周邊，並設置區塊鏈主題館成為亮點基地，未來發展主軸將以區塊鏈生活實驗室、手把手區塊鏈體驗課程、企業新創 SIG 工作坊、區塊鏈技術論壇高峰會等為推動方向。

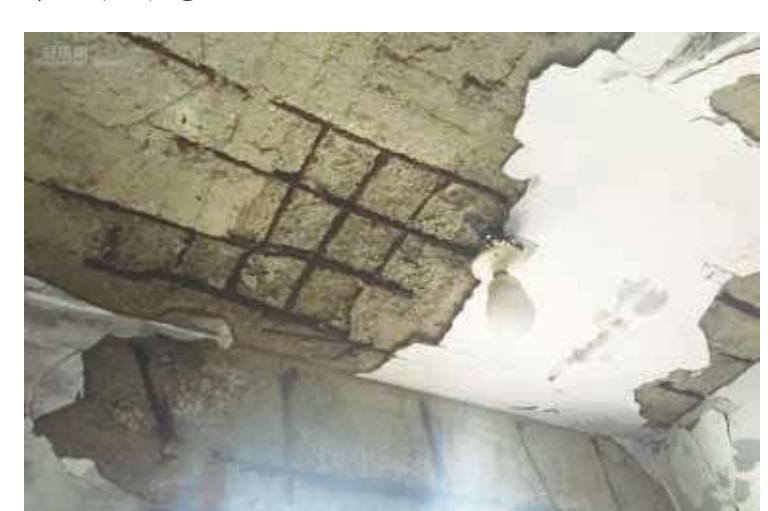


▲ 臺北市政府於南港打造新創產業廊帶，鏈結內湖科技園區、南港經貿園區，建構「後現代無框辦公室」的概念。（網路截圖）

居家抗震檢測 專家鑑定住得安心

●為執行都更三箭政策，加速協助民眾安居樂業，考量市民對於有安全疑慮建築物在推動都市更新前期，常常因資金籌措不易致整合卡關，新北市政府推出「新北挺安全方案」，以全額出資協助建築物辦理海砂屋鑑定，讓社區儘快確認自家建築物安全狀態。

想要申請「新北挺安全方案」的社區，只要經過市府房屋健檢結果為應立即辦理結構修復的建物，或經結構安全性能初步評估結果 R>45，並經整合 1/2 以上所有權人同意及成立管委會或已核准立案之更新會，即可向市府申請辦理。



▲ 新北市政府推出「新北挺安全方案」，以全額出資協助建築物辦理海砂屋鑑定，讓社區儘快確認自家建築物安全狀態。（網路截圖）

綠建築法規優化 裝修限用綠建材

●內政部表示，政府從 93 年建立綠建材標章認證制度，10 多年來，綠建材技術已趨於成熟，且材料供應量增加，故這次修正綠建築基準專章，再提高建物裝修面積綠建材使用率的下限，室內從 45% 提高至 60%，室外從 10% 提高至 20%，落實建築物節能、減碳及減廢。

內政部這次大幅修正各項設計技術規範，包括節約能源設計技術規範。上述各項法令已公開於內政部營建署網站「首頁（左側）/ 政府資訊公開 / 主動公開資訊 / 中央法規」內，歡迎民眾上網瀏覽查詢。



▲ 提高建物裝修面積綠建材使用率的下限，室內從 45% 提高至 60%，室外從 10% 提高至 20%，落實建築物節能、減碳及減廢。（網路截圖）